

6 贈与税の申告書(住宅取得資金の贈与を受けた場合)

平成29年中に省エネ等住宅を新築するため、住宅取得資金の贈与1,500万円(直系尊属である父からの贈与で、住宅取得等資金の贈与の非課税制度を適用し、特例税率による暦年課税により申告)を受けた場合の「贈与税の申告書」記入例

札幌中 税務署長 平成 29 年分贈与税の申告書 (兼贈与税の額の計算明細書) F D 4 7 2 6

提出用 住所 札幌市中央区△△条△丁目×番×号 フリガナ サツホ° ロ シロウ 氏名 札幌 史郎 職業 会社員

私らは、租税特別措置法第70条の2の5第1項又は第3項の規定による直系尊属から贈与を受けた場合の贈与税の税率(特例税率)の特例の適用を受けます。

|  |            |    |    |                   |                 |
|--|------------|----|----|-------------------|-----------------|
| 住所   | 取得した財産の種類  | 数量 | 単価 | 財産の価額             | 取得した年月日         |
| 札幌 太郎  | 現金・預貯金等    |    |    | 平成 29 年 05 月 10 日 |                 |
| 札幌 太郎  | 現金(住宅取得資金) |    |    | 3 0 0 0 0 0 0     |                 |
| 特例贈与財産の価額の合計額(課税価格)  |            |    |    |                   | ① 3 0 0 0 0 0 0 |
| 住所   | 取得した財産の種類  | 数量 | 単価 | 財産の価額             | 取得した年月日         |
|  |            |    |    |                   |                 |
| 一般贈与財産の価額の合計額(課税価格)  |            |    |    |                   | ②               |
| 配偶者控除額(右の事実に該当する場合には、... 私は、今回の贈与者からの贈与について、初めて贈与税の配偶者控除の適用を受けます。) |            |    |    |                   | ③               |
| 暦年課税分(③の控除後の課税価格)  |            |    |    |                   | ④ 3 0 0 0 0 0 0 |
| 基礎控除額  |            |    |    |                   | ⑤ 1 1 0 0 0 0 0 |
| ⑤の控除後の課税価格   |            |    |    |                   | ⑥ 1 9 0 0 0 0 0 |
| ⑥に対する税額  |            |    |    |                   | ⑦ 1 9 0 0 0 0 0 |
| 外国税額の控除額   |            |    |    |                   | ⑧               |
| 医療法人持分税額控除額  |            |    |    |                   | ⑨               |
| 差引税額   |            |    |    |                   | ⑩ 1 9 0 0 0 0 0 |
| 相続時精算課税分の課税価格の合計額  |            |    |    |                   | ⑪               |
| 相続時精算課税分の差引税額の合計額  |            |    |    |                   | ⑫               |
| 課税価格の合計額   |            |    |    |                   | ⑬ 3 0 0 0 0 0 0 |
| 差引税額の合計額(納付すべき税額)  |            |    |    |                   | ⑭ 1 9 0 0 0 0 0 |
| 農地等納税猶予税額  |            |    |    |                   | ⑮               |
| 株式等納税猶予税額  |            |    |    |                   | ⑯               |
| 医療法人持分納税猶予税額   |            |    |    |                   | ⑰               |
| 申告期限までに納付すべき税額   |            |    |    |                   | ⑱ 1 9 0 0 0 0 0 |
| この申告書が修正申告書である場合   |            |    |    |                   | ⑲               |
| 申告期限までに納付すべき税額の増加額   |            |    |    |                   | ⑳               |

作成税理士の事務所所在地・署名押印・電話番号

税理士法第30条の書面提出有 通信日付印 税理士法第33条の2の書面提出有 確認者印

(費5-10-1-1-A4統一)

平成29年分贈与税の申告書(住宅取得等資金の非課税の計算明細書) FD4742

受贈者の氏名 **札幌 史郎**

提出用

次<sup>1</sup>の住宅取得等資金の非課税の適用を受ける人は、□の中にレ印を記入してください。  
 私は、租税特別措置法第70条の2第1項の規定による住宅取得等資金の非課税の適用を受けます。(注1) (単位:円)

|                                 |  |   |
|---------------------------------|--|---|
| 贈与者の住所・氏名(フリガナ)<br>申告者との続柄・生年月日 | 取得した財産の所在場所等                                     | 住宅取得等資金を取得した年月日<br>住宅取得等資金の金額                                 |
| 住所<br><b>札幌市中央区△△条×丁目×番×号</b>   | <b>札幌市中央区△△条×丁目×番×号</b>                          | 平成 <b>29</b> 年 <b>05</b> 月 <b>10</b> 日<br>□□□□15000000        |
| フリガナ<br>氏名<br><b>サッポロ タロウ</b>   | 氏名<br><b>札幌 太郎</b>                               | 平成□□年□□月□□日<br>□□□□□□□□                                       |
| 生年月日<br><b>320.05.10</b>        | 続柄<br>1 (直系尊属)<br>2 父母<br>3 祖父<br>4 祖母<br>5 上記以外 | 平成□□年□□月□□日<br>□□□□□□□□                                       |
| 明治1 大正2 昭和3 平成4                 | 住宅取得等資金の合計額                                      | ③0 □□□□15000000   |
| 贈与者の住所・氏名(フリガナ)<br>申告者との続柄・生年月日 | 取得した財産の所在場所等                                     | 住宅取得等資金を取得した年月日<br>住宅取得等資金の金額                                 |
| 住所<br>□□□□□□□□□□                |  | 平成□□年□□月□□日<br>□□□□□□□□                                       |
| フリガナ<br>氏名<br>□□□□□□□□          | 氏名<br>□□□□□□□□                                   | 平成□□年□□月□□日<br>□□□□□□□□                                       |
| 生年月日<br>□□□□.□□.□□              | 続柄<br>□ (直系尊属)<br>1 父母<br>2 祖父<br>3 祖母<br>4 上記以外 | 平成□□年□□月□□日<br>□□□□□□□□                                       |
| 明治1 大正2 昭和3 平成4                 | 住宅取得等資金の合計額                                      | ③1 □□□□□□□□   |
| 非課税限度額の計算                       | 住宅資金非課税限度額(注2)                                   | 新築・取得・増改築等に<br>係る契約年月日 平成 <b>29</b> 年 <b>09</b> 月 <b>01</b> 日 |
|                                 | ③2   | □□□□12000000  |
|                                 | 平成27年分の贈与税の申告で非課税の適用を受けた金額                       | ③3 □□□□□□□□   |
|                                 | 住宅資金非課税限度額の残額(③2-③3)                             | ③4 □□□□12000000   |
| 受ける金額の計算                        | ③0のうち非課税の適用を受ける金額                                | ③6 □□□□12000000   |
|                                 | ③1のうち非課税の適用を受ける金額                                | ③7 □□□□□□□□   |
|                                 | 非課税の適用を受ける金額の合計額(③6+③7)                          | ③8 □□□□12000000   |
| 課税価格の計算                         | ③0のうち課税価格に算入される金額(③0-③6)                         | ③9 □□□□3000000  |
|                                 | ③1のうち課税価格に算入される金額(③1-③7)                         | ④0 □□□□□□□□   |

(注1) 住宅取得等資金の非課税の適用を受ける人で、平成28年分の所得税及び復興特別所得税の確定申告書を提出した人は次の欄を記入し、提出していない人は合計所得金額を明らかにする書類を贈与税の申告書に添付する必要があります。

|                            |                |         |            |     |
|----------------------------|----------------|---------|------------|-----|
| 所得税及び復興特別所得税の確定申告書を提出した年月日 | <b>30・2・22</b> | 提出した税務署 | <b>札幌中</b> | 税務署 |
|----------------------------|----------------|---------|------------|-----|

(注2) 非課税限度額は、住宅用の家屋の新築若しくは取得又は増改築に係る契約を締結した日及び住宅用の家屋の種類に応じて、次の表のとおりとなります。ただし、平成27年分の贈与税の申告で住宅取得等資金の非課税の適用を受けている場合には、これらの金額と異なる場合がありますので、詳しくは税務署にお尋ねください。

|                   |              |                      |
|-------------------|--------------|----------------------|
| 新築・取得・増改築に係る契約年月日 | ～平成27年12月31日 | 平成28年1月1日～平成29年3月15日 |
| 種類                | 省エネ等住宅(※)    | 1,500万円              |
|                   | 上記以外の住宅      | 1,200万円              |
|                   |              | 700万円                |

※「省エネ等住宅」とは、一定の省エネルギー性、耐震性又はバリアフリー性を満たす住宅用の家屋であることにつき、租税特別措置法施行令第40条の4の2第7項の規定により証明がされたものをいいます。

※ 税務署整理番号 □□□□□□□□ 名簿 □□□□□□ 確認 □□□□□□

※欄には記入しないでください。 (資5-10-1-3-A4統一)

**注意**

本の様式は平成28年分の書式を監修者において編集したものです。実際の申告書はこれとは異なる可能性があります。