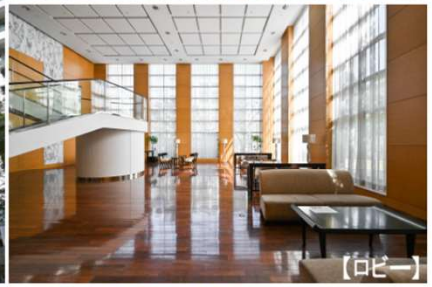
マンション

価格（　　）
**1億1,500万円**

交通
**東京メトロ南北線「白金高輪」駅徒歩1分**
**都営三田線「白金高輪」駅徒歩1分**

名称
**白金タワー**



LAYOUT PLAN

■白金高輪駅直結徒歩1分のタワーマンション
■三井不動産レジデンシャルサービスによる24時間有人管理（夜間警備員）

【充実の共用施設】
・ガーデンラウンジ　・カンファレンスルーム　・リラクゼーションルーム
・デスクブース　・ビューラウンジ　・スカイラウンジ　・ゲストルーム（一部有償）

＊このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

| | |
|---|---|
| 所在 | 東京都港区白金１丁目17-1 |
| 土地 | （　所有権　）　借地料（　） |
| | 面積 8,498.84㎡　共有持分　126006/100000000 |
| | 用途地域（商業地域、準工業地域） |
| 建物 | 専有部分（　壁芯　）　53.20㎡（　約16.09坪　） |
| | バルコニー　4.50㎡（　約1.36坪　） |
| | （　） |
| | 方位（　北　） |
| | 間取り（　1LDK　）　一棟の総戸数（　581戸　） |
| | 構造（　RC造、鉄骨造地上42階地下3階建21階部分　） |
| | 建築（　2005年9月築　）・外装（　） |
| | 分譲会社（住友商事　三井物産　オリックス・リアルエステート　鹿島建設） |
| | 施工会社（鹿島建設　長谷工コーポレーション　新日本製鐵　） |
| | 管理会社（三井不動産レジデンシャルサービス　） |
| | 管理形態（全部委託　） |
| | 管理方式（常勤　） |
| | 管理費（月額11,200円　）　修繕積立金（月額20,251円　） |
| | その他（月額1,944円　）　合　計　（月額33,395円　） |
| 施設 | 敷地内駐車場［空無　］ |
| | トランクルーム［　］ |
| | 給湯（ガス給湯器　） |
| | ガス（都市ガス　）　エレベータ（　有　） |
| 引渡 | 現　況（　居住中　） |
| | 引渡時期　相談 |
| 備考 | ●その他内訳：CATV費用、インターネット定額料金 |

三菱地所レジデンス株式会社
国土交通大臣（16）第408号（一社）不動産協会
（一社）不動産流通経営協会（公社）首都圏不動産公正取引協議会

ウェルスアドバイザリー部
インターナショナルデスク
〒100-8189 東京都千代田区大手町1-9-2
大手町フィナンシャルシティグランキューブ
TEL：03-6281-8049
定休日：毎週土・日曜日および祝日

お問い合わせ ＜下記WEBサイトより承ります＞
https://www.mecsumai.com/international/cnk/
※ 取引態様：媒介
※ ご契約の際は、弊社指定の仲介会社と媒介契約を締結していただきます