

価格(非課税)

6,480万円

交通 京都市営地下鉄烏丸線 烏丸御池駅 徒歩8分
京都市営地下鉄東西線 二条城前 徒歩7分
阪急京都線 大宮駅 徒歩11分

名称

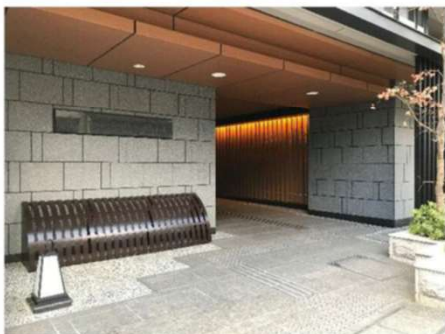
ザ・パークハウス三条油小路



ザ・パークハウス三条油小路

三菱地所
レジデンス
三菱地所
レジデンス分譲

2LDK・65.05㎡
南向き・2階部分



- ◎平成30年7月建築
- ◎南向き・2階部分
- ◎ペット飼育可(規約制限有)
- ◎LDにガス温水式床暖房
- ◎浴室暖房乾燥機
- ◎食器洗浄乾燥機
- ◎ウォークインクローゼット
- ◎シューズインクローゼット
- ◎トイレに手洗いカウンター

◎共用設備：地上デジタルCATV、BS/110°CS、建物内にゴミ置場、ラウンジ、来客用駐車場1台、サービス駐車場1台、自転車置場56台、バイク置場1台、ミニバイク置場2台、モニター付オートロック、防犯カメラ、非接触キーシステム、エレベーター内監視モニター、太陽光発電設備、宅配ボックス(AED内蔵)、ペット足洗い場、管理用倉庫、防災倉庫

◎周辺施設：フレスコ四条店580m、本能公園100m、京都西病院三条郵便局210m



*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在	京都市中京区油小路通三条下る三条油小路町156番地	
土地	(所有権) 面積 921.18㎡ 用途地域 (商業地域)	(借地料) 共有持分 6,505/246,001
建	専有部分 (壁芯) バルコニー	65.05㎡ (約19.67坪) 5.10㎡ (約1.54坪)
物	方位 (南) 間取り (2LDK) 構造 (鉄筋コンクリート造5階建2階部分) 建築 (2018年7月築) ・外装 ()	() 一棟の総戸数 (37戸) ()
施設	敷地内駐車場 [無] トランクルーム [無] 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス)	() () () エレベータ (有)
引渡	現況 (空室) 引渡時期 即時	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●その他内訳：インターネット利用料 ●室外機置場面積：4.92㎡ ●掲載の写真は2022年2月撮影 	
	複層ガラス	床暖房
		浴室乾燥機

三菱地所レジデンス株式会社

国土交通大臣(16)第408号(一社)不動産協会
(一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会

ウェルズアドバイザリー部
インターナショナルデスク

〒100-8189 東京都千代田区大手町1-9-2
大手町フィナンシャルシティグランキューブ
TEL: 03-6281-8049
定休日：毎週土・日曜日および祝日

お問い合わせ <下記WEBサイトより承ります>

<https://www.mecsumai.com/international/cnk/>

- ※ 取引態様：媒介
- ※ ご契約の際は、弊社指定の仲介会社と媒介契約を締結していただきます

