

マンション

価格(非課税)

2億2,300万円

交通 東京メトロ南北線「白金台」駅徒歩7分
都営三田線「白金高輪」駅徒歩11分
都営三田線「白金台」駅徒歩7分

名称

パークレ・ジェイド白金レジデンス

麗らかな白金を飾る、美しき都を象る邸宅



【現地外観】

専有面積/73.92㎡ 間取り/2LDK+WIC+SIC

LAYOUT PLAN



*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



【リビング】



【バルコニー】

◇2023年築、三菱地所レジデンス分譲マンション
◇3重のセキュリティシステム
◇ホテルライクなコンシェルジュサービス、内廊下設計
◇3口コンロ、ディスプレイ、食洗機付きの充実のキッチン設備
◇六本木ヒルズから東京タワーまで一望できる眺望
◇WIC、SIC、地下TRまで付いた豊富な収納
◇リビング、洋室共に床暖房有
◇ペット飼育可能※細則有

所在	東京都港区白金4丁目
土地	(所有権) 借地料 () 面積 2,450.58㎡ 共有持分 7416/560248 用途地域 (第一種中高層住居専用地域)
建物	専有部分 (壁芯) 73.92㎡ (約22.36坪) バルコニー 16.62㎡ (約5.02坪) () 方位 (北東) 間取り (2LDK) 一棟の総戸数 (55戸) 構造 (RC造地上7階地下1階建5階部分) 建築 (2023年1月築) ・外装 ()
物	分譲会社 (三菱地所レジデンス株式会社、株式会社日本エスコ) 施工会社 (大豊建設株式会社) 管理会社 (三菱地所コミュニティ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理方式 (日勤) 管理費 (月額36,980円) 修繕積立金 (月額15,030円) その他 (月額1,265円) 合計 (月額53,275円)
施設	敷地内駐車場 [] トランクルーム [] 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)
引渡	現況 (空室) 引渡時期 相談
備考	○その他費用内訳:インターネット利用料/1,265円 ○掲載写真撮影時期:2023年10月 ○案内方法:立会い ○掲載の家具・調度品は販売対象外です。

三菱地所レジデンス株式会社

国土交通大臣(16)第408号(一社)不動産協会
(一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会

ウェルズアドバイザリー部
インターナショナルデスク

〒100-8189 東京都千代田区大手町1-9-2
大手町フィナンシャルシティグランキューブ
TEL: 03-6281-8049
定休日: 毎週土・日曜日および祝日

お問い合わせ <下記WEBサイトより承ります>

<https://www.mecsumai.com/international/cnk/>

※ 取引態様 : 媒介
※ ご契約の際は、弊社指定の仲介会社と媒介契約を締結していただきます

