

マンション	価格 29,800万円	交通 東京メトロ有楽町線「麴町」駅徒歩2分 総武・中央緩行線「市ヶ谷」駅徒歩7分 中央本線「四ツ谷」駅徒歩7分	名称 グランフォルム六番町
-------	------------------------------	--	--------------------------------

グランフォルム六番町

- 1999年築リクルートコスモス分譲の地上13階建てマンション
- 東京メトロ有楽町線「麴町」駅徒歩2分など3駅6路線が利用可能
- 番町文人通りに面し、静謐な環境が保たれている立地
- お部屋は5階部分の南西向き住戸
- 約8.2帖のサービスルームについているWICなど収納設備が豊富です。
- 忙しい方にも便利な宅配ボックス
- 大和ライフネクスト管理

1K+2S

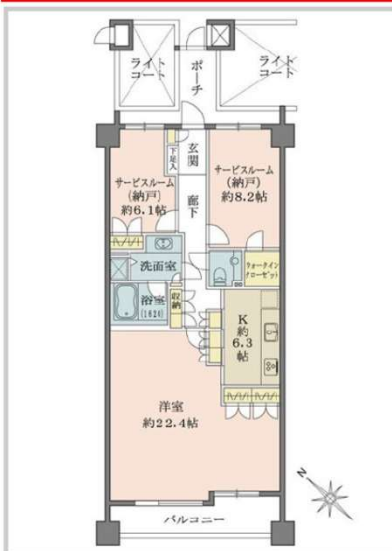
■専有面積：95.52㎡（約28.89坪）
 ■バルコニー面積：9.60㎡（約2.90坪）



所在	東京都千代田区六番町		
土地	権利：所有権 面積：1,765.59㎡ 共有持分：9552/741724 用途地域：第一種住居地域、商業地域		
建物	専有面積：壁芯 95.52㎡ 約28.89坪 バルコニー 9.60㎡ 約2.90坪 方位：南西 間取り：1K+2S 一棟の総戸数：82戸 構造：RC造地上13階地下1階建5階部分 建築年月：1999年1月築		
物	分譲会社：リクルートコスモス 施工会社：銭高組 管理会社：大和ライフネクスト 管理形態：全部委託 管理方式：日勤 管理費：月額22,300円 修繕積立金：月額14,300円 合計：月額36,600円		
施設	敷地内駐車場：空有 トランクルーム：無 給湯：ガス給湯器 ガス：都市ガス エレベーター：有		
引渡	現況：居住中 引渡時期：相談		
備考	●写真は2024年7月撮影 ●駐車場等の最新の空き状況については担当者にお問合せください。		

～3駅6路線が利用可能～

- 東京メトロ有楽町線「麴町」駅徒歩2分
- JR中央総武線・有楽町線・南北線・都営新宿線「市ヶ谷」駅徒歩7分
- JR中央本線「四ツ谷」駅徒歩7分
- 東京メトロ丸ノ内線「四ツ谷」駅徒歩10分



※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

三菱地所レジデンス株式会社

国土交通大臣(16)第408号(一社)不動産協会
 (一社)不動産流通経営協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会

ウェルズアドバイザー部
 インターナショナルデスク

〒100-8189 東京都千代田区大手町1-9-2
 大手町フィナンシャルシティグランキューブ
 TEL: 03-6281-8049
 定休日：毎週土・日曜日および祝日

お問い合わせ <下記WEBサイトより承ります>

<https://www.mecsumai.com/international/cnk/>

- ※ 取引態様：媒介
- ※ ご契約の際は、弊社指定の仲介会社と媒介契約を締結していただきます

