

●ご契約に関する事項

[FAQ. よくあるご質問]



Q.ビルトインオプションの費用負担は?

売買契約が解除・失効となった場合、
ビルトインオプションの費用は買主の負担となるのでしょうか。



A.

ビルトインオプションのお申し込み後に
売買契約が解除・失効になった場合、
変更費用相当額(物品代・工事費・
パンフレット間取図通りに
復旧する場合はその費用)を
ご負担いただく場合があります。

ただし、売主の都合による契約の解除や、
売主の違約による契約解除の場合は、
ご負担いただく必要はありません。



Dictionary [用語解説]

団体信用生命保険

[だんたい しんよう せいめい ほけん]

住宅ローンを借りた人が死亡したり
高度障害になった場合に、
ローンの残債務を
一括返済してくれる保険。
ご家族に負担が残らないという
メリットがあります。

住宅借入金等特別控除

[じゅうたくかりいれきんとう とくべつこうじょ]

マイホーム購入時に
住宅ローンを利用した場合に、
所得税から一定額を
控除するという税金の制度。