

## 3LDK+WIC+SIC

専有面積 / 93.61m<sup>2</sup> (約28.31坪) ※防災備蓄倉庫面積1.39㎡含む

バルコニー面積 / 24.03m<sup>2</sup> (約7.26坪)

### MERIT.01

#### 角住戸

プライバシー性が高く、通風・採光に優れた住空間を実現しました。

### MERIT.02

#### 多彩で豊富な収納

シューズインクローゼットやウォークインクローゼットなど各居室には使い勝手の良い収納を設けました。

### MERIT.03

#### 約13.20mのワイドスパン

採光性も良く、リビング・ダイニング、各居室に明るい日差しが届き開放感が生まれます。

### MERIT.04

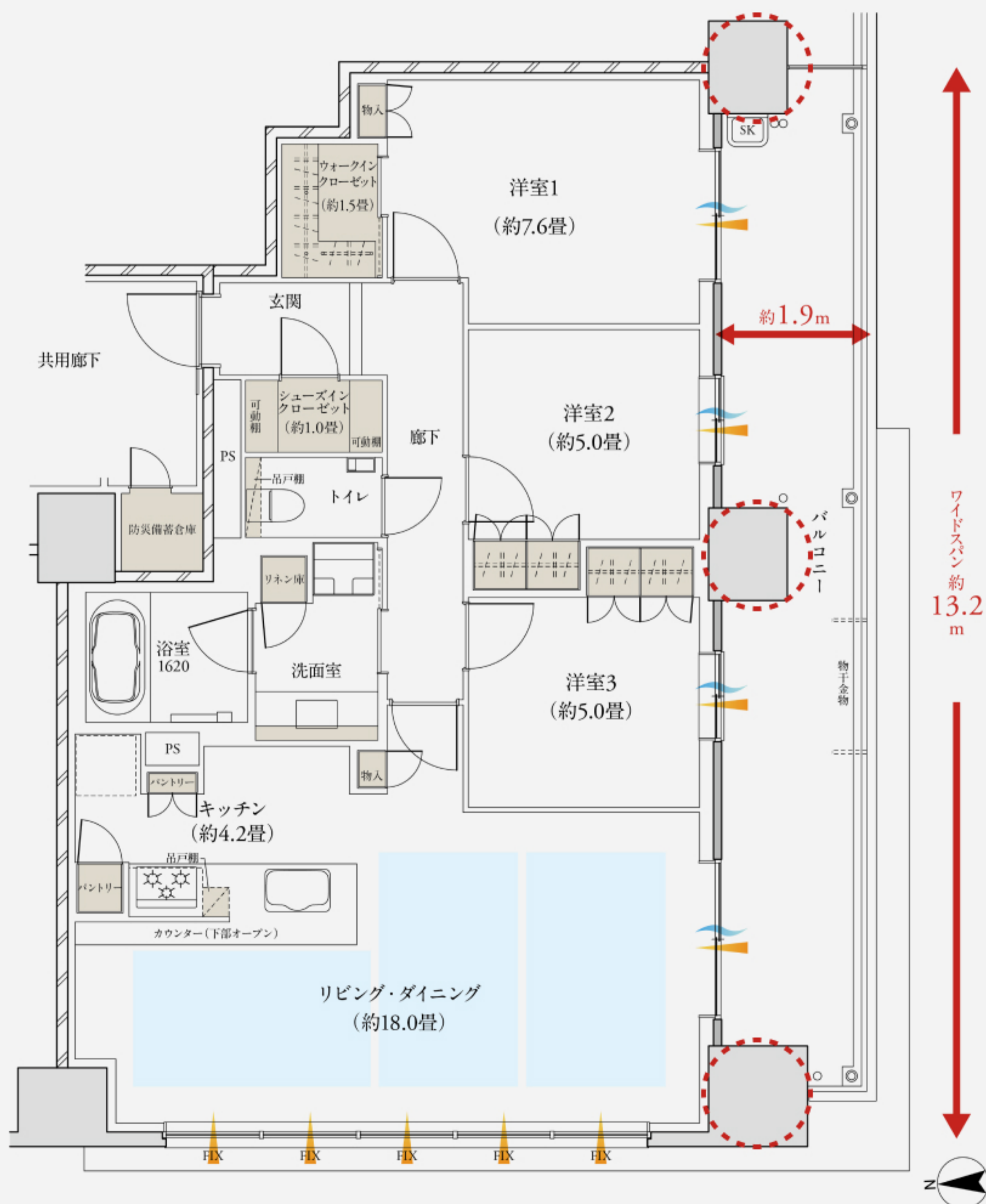
#### アウトポール設計

柱の出っ張りがなく家具のレイアウトがしやすい設計です。

### MERIT.05

#### ゆったりとしたユニットバス

浴室にはリラックスしてご入浴いただける機能的でゆったりとした1620サイズ。



床暖房範囲
  収納
  採光
  通風
  アウトポール

WIC：ウォークインクローゼット SIC：シューズインクローゼット