

Stage.35

4LDK

+ステップアップストレージ+WIC+STC

■敷地面積 170.92㎡(約51.70坪)

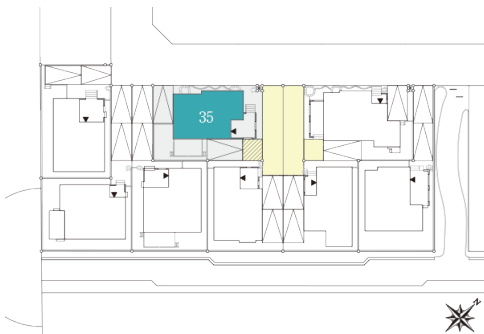
■建物面積 123.17㎡(約37.25坪)

(ポーチ面積の一部4.96㎡含む)

1階床面積 / 66.45㎡(約20.10坪)

2階床面積 / 56.72㎡(約17.15坪)

※敷地面積には地役権設定部分8.67㎡含む



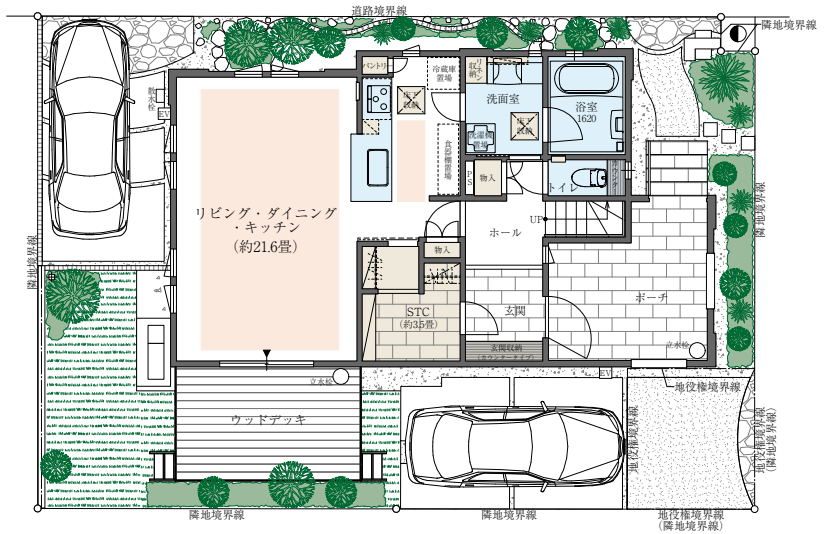
地役権設定範囲

35号棟承役地範囲

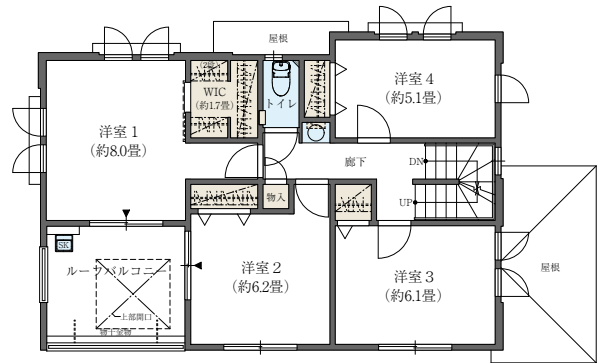
※地役権設定範囲内では車両の転回・通行が可能です(駐車不可)

アウトドアスペースとしても嬉しい  
ウッドデッキ・庭・大型ポーチを設けた魅力的な邸。

- 2wayアクセスが嬉しい約3.5畳のSTCは家族の靴だけでなく、アウトドア用品や子供の遊具、上衣類などファミリーで使える大型収納。
- リビングとつながるウッドデッキは子供の遊び場やガーデニングなどアウトドアリビングとして幅広く使えるスペースに。
- 南面に位置した屋根開口のあるルーフトバルコニーはあたたかい陽光と開放感を心地よく味わう空間にも。



【1階平面図】

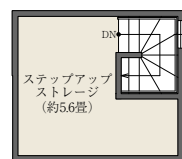


【2階平面図】

床暖房範囲

収納

水回り



WIC=ウォークインクローゼット SIC=シューズインクローゼット

※掲載の図面は計画段階のもので変更になる場合がございます。詳細は図面集をご参照ください。  
※図面に記載の自動車は販売価格に含まれておりません。

【売主】